



Fraktionsvorsitzende
Anja Weber
Ulmenstraße 29
34281 Gudensberg
Mobil: 0172 747 84 99
Mail: fraktion@fwg-gudensberg.de

stellv. Fraktionsvorsitzender
Marcus Erler
Am Hängerborn 19
34281 Gudensberg
Mobil: 0176 240 268 73
Mail: fraktion@fwg-gudensberg.de

Gudensberg, den 27.09.2022

An den
Stadtverordnetenvorsteher
der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Gudensberg
Kasseler Straße 2
34281 Gudensberg

Änderungsantrag zum Antrag der Fraktion der Freien Wählergemeinschaft Gudensberg in der Stadtverordnetenversammlung für das Gewerbegebiet auf der Hofstatt

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher Noll,

wir bitten Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung im September 2022 zu setzen.

die Fraktion der Freien Wählergemeinschaft Gudensberg beantragt den Magistrat zu beauftragen die Kosten für eine Markt- und Standortanalyse für das geplante Gewerbegebiet „Auf der Hofstatt“ zu prüfen und entsprechende Angebote zur Entscheidungsfindung an den Bau-Ausschuss zu verweisen. Die Möglichkeit einer Auftragsvergabe an eine Universität sollte Berücksichtigung finden.

Begründung:

Mit dem Bebauungsplan „Auf der Hofstatt“ werden der Landwirtschaft wertvolle Anbauflächen zur Bewirtschaftung entzogen. Die Vergabe dieser nun entstehenden interkommunalen Gewerbeflächen muss nachhaltig und verantwortungsvoll erfolgen.

Eine Markt- und Standortanalyse für das geplante Gewerbegebiet „Auf der Hofstatt“ bringt Klarheit, welche Betriebe mit Strahlkraft sich als Ankerbetriebe in unserer Stadt ansiedeln sollten. Diese betriebswirtschaftliche Betrachtung sollte deutlich hervorheben, welche Kundenströme wir erzeugen möchten, die unsere heimischen Gewerbetreibenden sinnvoll ergänzt.

Die Vergabekriterien für das Gewerbegebiet müssen vorgedacht und nachvollziehbar erarbeitet werden. Eine Markt- und Standortanalyse hilft bei der Beurteilung und der anschließenden Entscheidungsfindung maßgeblich.

Der Beschlussvorschlag lautet wie folgt:

Der Magistrat wird beauftragt, die Kosten für eine Markt- und Standortanalyse für das Gewerbegebiet „Auf der Hofstatt“ zu prüfen. Entsprechende Angebote sind zur Entscheidungsfindung an den BauAusschuss zu verweisen. Die Möglichkeit einer Auftragsvergabe an eine Universität sollte Berücksichtigung finden.

Mit freundlichen Grüßen



Fraktionsvorsitzende



stellv. Fraktionsvorsitzender